



**MODULO
C.I.L.A.**

V.07.03.2013

**COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA
ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 380/01**

MUNICIPIO

Ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 dello stesso, il sottoscritto, sotto la propria responsabilità civile e penale, DICHIARA:

INTERESSATO AGLI INTERVENTI

PERSONA FISICA:

Cognome, Nome : _____

Nato/a a _____ () il _____

Residente in _____ () via _____ n° _____

c.a.p. _____ Tel. _____ / _____, e-mail _____ @ _____

Codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

PERSONA GIURIDICA:

Ragione sociale _____

Con sede in _____ () via _____ n° _____

c.a.p. _____ Tel. _____ / _____, e-mail _____ @ _____

Partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Rappresentante Legale: Cognome, Nome : _____

Nato/a a _____ () il _____

Residente in _____ () via _____ n° _____

c.a.p. _____ Tel. _____ / _____, e-mail _____ @ _____

Codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

AVENTE TITOLO DI DIRITTO IN QUALITÀ DI:

Proprietario, Comproprietario (cfr. allegato ulteriori intestatari dell'istanza) ,

Affittuario, Avente titolo con delega della proprietà in data ___/___/___ allegato in copia

Altro _____

come da seguente titolo: (citare tipologia titolo ed estremi) _____

PRESENTA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI PER:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA* DA ESEGUIRE (Art. 6 comma 2 lett. A)

MANUTENZIONE STRAORDINARIA* IN CORSO D'OPERA (art. 6 comma.7)

MANUTENZIONE STRAORDINARIA* ESEGUITA (Art. 6 comma. 7) ULTIMATA IN DATA _____

NUOVA C.I.L.A. IN VARIANTE alla C.I.L.A./D.I.A. prot. Municipio ___ n° _____ del ___/___/___

* di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b), ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, sempre che non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento del numero delle unità immobiliari e non implicino incremento dei parametri urbanistici;

RELATIVI ALL'IMMOBILE SITO IN:

via/piazza/largo: _____ n. civ. _____

fabbr./lotto/corpo _____ scala _____ piano _____ interno _____

distinto all'Agenzia del Territorio. al foglio _____, particella/e _____ subalterno/i _____

L'intervento consiste in (descrizione sintetica): _____

ESTREMI PROPRIETARIO, SE DIVERSO DALL'INTERESSATO

PERSONA FISICA:

Cognome, Nome : _____

Nato/a a _____ (____) il _____

Residente in _____ (____) via _____ n° _____

c.a.p. _____ Tel. _____ / _____, e-mail _____ @ _____

Codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

PERSONA GIURIDICA:

Ragione sociale _____

Con sede in _____ (____) via _____ n° _____

c.a.p. _____ Tel. _____ / _____, e-mail _____ @ _____

Partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Rappresentante Legale: Cognome, Nome : _____

Nato/a a _____ (____) il _____

Residente in _____ (____) via _____ n° _____

c.a.p. _____ Tel. _____ / _____, e-mail _____ @ _____

Codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

AFFIDA LA PROGETTAZIONE DEI LAVORI A:

Nome e Cognome: _____

Nato/a a _____ (____) il ____/____/____

Codice fiscale/Partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Residente/con studio in _____ via _____ n. _____

c.a.p. _____ Tel. _____, e-mail _____ @ _____

iscritto al _____ della provincia di _____ al n° _____

AFFIDA LA DIREZIONE DEI LAVORI A:

Ai sensi degli artt. 1 e 2 del R.G.E. del Comune di Roma

Nome e Cognome: _____

Nato/a a _____ (____) il ____/____/____

Codice fiscale/Partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Residente/con studio in _____ via _____ n. _____

c.a.p. _____ Tel. _____, e-mail _____ @ _____

iscritto al _____ della provincia di _____ al n° _____

**IL SOTTOSCRITTO, SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'
CIVILE E PENALE, DICHIARA INOLTRE:**

1. che la presente C.I.L.A. viene depositata fatti salvi ed integri i diritti dei terzi, senza alcuna responsabilità di Roma Capitale, per eventuali lesioni dei diritti dei proprietari confinanti o ulteriori aventi diritto;
2. che l'inizio dei lavori relativi ad opere che comportino interventi su parti di manufatti contenenti fibre di amianto, è subordinato alla preventiva acquisizione delle prescritte autorizzazioni da parte della A.S.L. competente;
3. che ha verificato la documentazione di cui all'art. 90 comma 9 lett. a) e b) d.lgs. 81/08 s.m.i. della ditta/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare e che l'impresa esecutrice è la seguente:

Denominazione _____

Codice fiscale/Partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

con sede in _____ () via _____ n: _____

C.A.P. _____ Tel.: _____

Timbro e firma _____

4. che con riferimento all'obbligo di trasmissione della notifica preliminare ha adempiuto a quanto previsto dall'art. 99 del d.lgs 81/08 s.m.i.;
- che con riferimento agli obblighi di cui all'art. 99 del d.lgs 81/08 s.m.i., trattasi di cantiere in cui opererà un'unica impresa in cui l'entità dei lavori da eseguire è inferiore a duecento uomini-giorno ed i lavori da eseguire non comportano rischi particolari, non rientrando nell'obbligo della notifica preliminare;
5. che relativamente all'installazione, trasformazione e ampliamento di impianti, di cui al D.M. 37/08 s.m.i.:
 - l'intervento edilizio non comporta il deposito del progetto degli impianti;
 - si deposita ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.M. 37/08 s.m.i., il progetto degli impianti in quanto trattasi di intervento edilizio rientrante nei casi previsti dell'art. 5 comma 2 del D.M. 37/08 s.m.i.;
6. che si impegna alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale nei termini previsti dall'art. 6 c. 5 del D.P.R. 380/01

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

- n° 2 copie del presente modulo (*); (obbligatoria)
- n° 2 copie della Relazione Tecnica (*); (obbligatoria)
- n° 2 copie degli Elaborati grafici (*); (obbligatoria)
- n° 1 copia del Modulo "Prospetto Vincoli"; (obbligatorio)
- Fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità del soggetto denunciante; (obbligatoria)
- Fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità del Progettista; (obbligatoria)
- Concessione edilizia in sanatoria; *(necessaria per immobili oggetto di Concessione in sanatoria)*
- Richiesta di Concessione in sanatoria; *(necessaria per immobili oggetto di richiesta di Concessione in sanatoria)*
- Eventuale altra documentazione comprovante la legittimità della preesistenza urbanistico-edilizia (*Planimetria catastale di impianto datata 1939, aerofotogrammetrie datate e firmate, documentazione Archivio Capitolino, ecc.*);
- Atto d'obbligo; (se previsto)
- Altro _____;
- Altro _____;
- Altro _____;

(*) una copia protocollata verrà restituita al richiedente al momento della presentazione della documentazione.

LA PRESENTE C.I.L.A. E' COMPOSTA DI N. 3 PAGINE, COMPRESA LA PRESENTE, OLTRE AGLI ALLEGATI.

Roma, li ____ / ____ / _____

IL DENUNCIANTE

Firma leggibile per esteso, con timbro se persona giuridica

IL PROGETTISTA

Timbro e firma per accettazione dell'incarico

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Timbro e firma per accettazione dell'incarico

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196, i dati acquisiti saranno utilizzati da questa Amministrazione Comunale per finalità istituzionali.

ALLEGATO ELENCO ULTERIORI INTESTATARI DELL'ISTANZA

Il/La sottoscritta/Società _____
nato/a a _____ (____) il ____ / ____ / ____
residente/con sede in _____ (____) via _____ n° ____
C.A.P. _____ Tel. _____, e-mail _____

Codice fiscale/Partita

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 IVA

Avente titolo con delega ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. in qualità di:

- titolare del diritto di proprietà o di superficie dell'immobile:
- soggetto legittimato in virtù di un negozio giuridico che attribuisca la disponibilità dell'immobile e conferisca esplicitamente la facoltà di eseguire i lavori dichiarati nella S.C.I.A.

Roma, li ____ / ____ / _____ Firma per esteso con timbro se Società

Il/La sottoscritta/Società _____
nato/a a _____ (____) il ____ / ____ / ____
residente/con sede in _____ (____) via _____ n° ____
C.A.P. _____ Tel. _____, e-mail _____

Codice fiscale/Partita

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 IVA

Avente titolo con delega ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. in qualità di:

- titolare del diritto di proprietà o di superficie dell'immobile:
- soggetto legittimato in virtù di un negozio giuridico che attribuisca la disponibilità dell'immobile e conferisca esplicitamente la facoltà di eseguire i lavori dichiarati nella S.C.I.A.

Roma, li ____ / ____ / _____ Firma per esteso con timbro se Società

Il/La sottoscritta/Società _____
nato/a a _____ (____) il ____ / ____ / ____
residente/con sede in _____ (____) via _____ n° ____
C.A.P. _____ Tel. _____, e-mail _____

Codice fiscale/Partita

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 IVA

Avente titolo con delega ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. in qualità di:

- titolare del diritto di proprietà o di superficie dell'immobile:
- soggetto legittimato in virtù di un negozio giuridico che attribuisca la disponibilità dell'immobile e conferisca esplicitamente la facoltà di eseguire i lavori dichiarati nella S.C.I.A.

Roma, li ____ / ____ / _____ Firma per esteso con timbro se Società

Il/La sottoscritta/Società _____
nato/a a _____ (____) il ____ / ____ / ____
residente/con sede in _____ (____) via _____ n° ____
C.A.P. _____ Tel. _____, e-mail _____

Codice fiscale/Partita

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 IVA

Avente titolo con delega ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. in qualità di:

- titolare del diritto di proprietà o di superficie dell'immobile:
- soggetto legittimato in virtù di un negozio giuridico che attribuisca la disponibilità dell'immobile e conferisca esplicitamente la facoltà di eseguire i lavori dichiarati nella S.C.I.A.

Roma, li ____ / ____ / _____ Firma per esteso con timbro se Società

RELAZIONE TECNICA ALLEGATA ALLA C.I.L.A.

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____, residente in _____, via/piazza _____ n. civ _____, domiciliato per l'attività in _____, via/piazza _____, C.F. _____ regolarmente iscritto al _____ al n° _____, con recapito telefonico _____ e-mail _____, per incarico ricevuto da: _____ in qualità di avente titolo di diritto come interessato agli interventi per l'immobile sito in Via _____ n° _____ int. _____, con destinazione d'uso _____, censito presso l'Agenzia del Territorio. al Foglio _____ particella _____ sub _____ in qualità di Progettista che assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000

DICHIARA ED ASSEVERA

- che non sono in corso di trattazione altri progetti edilizi sull'area/immobile oggetto dell'intervento;
- che la destinazione d'uso urbanistica dell'immobile, in base alla classificazione di cui all'art. 6 delle N.T.A. del P.R.G. vigente è la seguente:
funzione: _____ sottofunzione: _____ c.u. _____
- che la preesistenza urbanistico – edilizia è legittimata dal titolo di seguito specificato:
 certificato di licenza edilizia n° _____ del _____;
 certificato abitabilità/agibilità n° _____ del _____;
 concessione in sanatoria n° _____ del _____;
 istanza di Condono Legge: _____ prot. n° _____ del _____
(presentata in copia)
 altro: planimetria catastale di impianto datata anno 1939 per immobili costruiti antecedentemente all'anno 1934; aerofotogrammetria datata; documentazione Archivio Capitolino (presentate in copia);
- che l'attuale
 stato dei luoghi rappresentati nell'elaborato grafico ante-operam, sono conformi al seguente titolo (citare estremi titolo abilitativo):

 la destinazione d'uso urbanistica rappresentati nell'elaborato grafico ante-operam, sono conformi al seguente titolo (citare estremi titolo abilitativo):

- che le opere comportano modifiche in unità immobiliare NON INTERESSATA / INTERESSATA da domanda di condono edilizio ai sensi della L. 47/85 e/o L. 724/94 e/o L. 326/03 e L.R. n. 12/04 (evidenziare nell'elaborato grafico la parte oggetto di sanatoria)
prot. _____ del _____ per mq _____ con destinazione _____
prot. _____ del _____ per mq _____ con destinazione _____
- che le opere comportano modifiche in unità immobiliare NON INTERESSATA / INTERESSATA da Concessione Edilizia in sanatoria ai sensi della L. 47/85 e/o L. 724/94 e/o L. 326/03 e L.R. n. 12/04 [evidenziare nell'elaborato grafico la parte oggetto di sanatoria]
n. _____ del _____ per mq _____ con destinazione _____
n. _____ del _____ per mq _____ con destinazione _____

7. che dall'edificazione originaria dell'immobile, lo stato dei luoghi e l'attuale destinazione d'uso:
- non hanno subito interventi edilizi;
 - hanno subito interventi edilizi non legittimati da idoneo titolo abilitativo per cui si deposita la sanatoria;
 - hanno subito interventi edilizi legittimati dai seguenti titoli abilitativi (citare estremi titoli ed interventi):
-
8. che secondo le prescrizioni del P.R.G. approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 18 del 12/02/08 l'immobile ricade in: Sistema Insediativo _____ Tessuto _____;
9. che l'immobile in oggetto:
- non è soggetto a vincoli di natura archeologica e paesistica ai sensi del Decreto Legislativo n° 42/04;
 - è soggetto a vincoli di natura archeologica e paesistica ai sensi del Decreto Legislativo n°42/04, come riportato nell'allegato prospetto vincoli;
10. che l'immobile in oggetto:
- non è inserito all'interno della "Carta per la Qualità" (art. 16 N.T.A. - Elaborato grafico G1 del P.R.G.);
 - è inserito all'interno della "Carta per la Qualità" (art. 16 N.T.A. - Elaborato grafico G1 del P.R.G.);
 - è inserito all'interno della "Carta per la Qualità" (Elaborato grafico G1 del P.R.G.) e l'intervento proposto prevede escavazioni, perforazioni o rinterri, di qualsiasi genere, per cui si allega copia della ricevuta dell'avvenuta comunicazione a mezzo raccomandata R/R spedita alla Soprintendenza Archeologica;
11. che le opere da realizzare non rientrano tra le disposizioni previste dall'art. 65/93 del D.P.R. 380/01 (L. 1086/71, L. 64/74 e D.M. 20/11/1987);
12. che il progetto proposto:
- non prevede interventi su parti di edificio contenenti fibre di amianto;
 - prevede interventi su parti di edificio contenenti fibre di amianto, come da piano di smaltimento depositato presso la ASL RM di competenza che si allega in copia;
13. che le opere non sono soggette a N.O. "Impatto Acustico Ambientale" L.R. 18/2001 art.5 lett. I) punto 1;
14. che le opere non sono soggette a " Valutazione previsionale del clima acustico" L.R. 18/2001 art.19 ;
15. che le opere non sono soggette a procedura di Verifica di Impatto Ambientale ai sensi della delibera di G.R.L. n.1221 del 10/12/2004;
16. che in tale immobile:
- si intendono eseguire le sotto elencate opere:
 - che sono in corso di esecuzione le seguenti opere:
 - che l'intervento è stato ultimato in data _____, come da autodichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445 del 28/12/2000 dall'interessato agli interventi.

Descrizione sintetica delle opere:

DICHIARA ED ASSEVERA, INOLTRE:

- 1) di non aver rapporti di dipendenza con l'impresa né con il committente;
- 2) che per i lavori, di cui alla presente relazione, la normativa vigente non prevede il rilascio di un titolo abilitativo;
- 3) che l'intervento non è in contrasto con gli strumenti urbanistici approvati od adottati ;
- 4) che l'intervento non è in contrasto con il regolamento edilizio vigente;
- 5) che le opere rispettano le norme di sicurezza vigenti;
- 6) che le opere rispettano le norme igienico sanitarie vigenti;
- 7) che rispettano i parametri per le superfici aeroilluminanti (Regolamento Edilizio art. 40 lett. f) ;
- 8) che le opere rispettano le norme relative all'eliminazione delle barriere architettoniche;
- 9) non comporta modifiche alla sagoma dell'edificio:
- 10) non comporta aumento di unità immobiliari:
- 11) non comporta variazioni della destinazione d'uso dell'immobile:
- 12) non comporta aumento della Superficie Utile Lorda (S.U.L.):
- 13) che l'intervento :
 - non necessita di atto d'obbligo registrato, da trasmettere prima dell'inizio dei lavori;
 - necessita di atto d'obbligo registrato, da trasmettere prima dell'inizio dei lavori;
- 14) che gli impianti tecnologici verranno eseguiti nel rispetto della normativa vigente, ai sensi del D.M. 37/2008;
- 15) che i materiali di risulta verranno smaltiti nel rispetto della normativa vigente e che verrà tempestivamente denunciata la presenza di materiali contenenti amianto;
- 16) che l'intervento è conforme alla norme del Nuovo Codice della Strada (Decreto Legislativo n. 285/92) ed al Regolamento di attuazione approvato con D.P.R. n. 495/92 e s.m.i.

IL TUTTO COME MEGLIO EVIDENZIATO NELL'ELABORATO GRAFICO ALLEGATO CHE FORMA PARTE INTEGRANTE DELLA PRESENTE RELAZIONE, COSTITUITA DI N. 3 PAGINE

EVENTUALI NOTE DEL PROGETTISTA:

IL TECNICO PROGETTISTA

Timbro e firma

ALLEGATO PROSPETTO VINCOLI

Il sottoscritto _____, nato a _____ (____) il _____, residente in _____ (____), via _____ n° _____, con studio in _____, (____) via _____ n° _____, C.F. _____, regolarmente iscritto al _____ al n° _____, con recapito telefonico _____, e-mail _____, in qualità di progettista incaricato da _____ in qualità di interessato agli interventi per l'immobile sito in via _____ n. civ. _____ censita all'Agenzia del territorio al Foglio _____, particella _____, sub. _____

DICHIARA CHE:

	L'ambito dell'intervento non è interessato da limitazioni all'attività edificatoria
	Sono indicate nel seguito le limitazioni all'attività edificatoria che interessano l'ambito dell'intervento e gli eventuali allegati con gli estremi delle autorizzazioni ottenute

1 LIMITI DI TUTELA: BENI CULTURALI – BENI PAESAGGISTICI – AREE PROTETTE – DIFESA DEL SUOLO

_ 1.1	Vincolo di tutela dei beni culturali (D.lgs. 42/04 s.m.i.) – Titolo I E' richiesto il parere della Soprintendenza ai B.A.P. per il Comune di Roma	__ Il parere è <u>allegato</u> alla presente Par./Det. N _____ del _____
_ 1.2	Vincolo di tutela dei beni paesaggistici ed ambientali (D.lgs 42/04 s.m.i.) – Titolo II _ E' richiesto il parere preventivo della Regione Lazio – Area Urbanistica o ai sensi della L.R. 59/95 il parere del Dip. Tutela ambiente e verde - U.O. Autorizzazioni Paesaggistiche	__ Il parere è <u>allegato</u> alla presente Par./Det. N _____ del _____
		__ Il parere non è necessario in quanto le opere da eseguire riguardano esclusivamente l'interno dell'immobile e comunque non modificano l'aspetto esteriore dell'edificio e lo stato dei luoghi.
_ 1.3	Vincolo di tutela ai sensi della Legge 394 del 6 dicembre 1991 e Legge Regionale n. 29/97	__ Il parere è <u>allegato</u> alla presente Par./Det. N _____ del _____
_ 1.4	Vincolo della difesa del suolo e tutela delle acque (d.lgs. 152/06 s.m.i.) – Parte III Ente di bacino fiume Tevere e/o ARDIS	__ Il parere è <u>allegato</u> alla presente Par./Det. N _____ del _____

2 LIMITI DI TUTELA DOVUTI A VINCOLI DI P.R.G.:

	Tipologia / Ente preposto	Il parere è <u>allegato</u> alla presente
2.1	Vincolo Cimiteriale (ASL RM/C)	__ Par./Det. N _____ del _____
2.2	Vincolo Aeronautico Ministero dei Trasporti	__ Par./Det. N _____ del _____
2.3	Vincolo Protezione telecomunicazioni Ministero/Ente Gestore	__ Par./Det. N _____ del _____
2.4	Vincolo di rispetto delle falde idriche ACEA -- _ Assoluto _ Parziale	__ Par./Det. N _____ del _____
2.5	Vincolo di rispetto della Viabilità ANAS o ente gestore	__ Par./Det. N _____ del _____
2.6	Vincolo Elettrodotti ARPA/Terna/ACEA/RFI	__ Par./Det. N _____ del _____
2.7	Vincolo da Usi Civici Regione Lazio	__ Par./Det. N _____ del _____
2.8	Vincolo Ferroviario RFI	__ Par./Det. N _____ del _____
2.9	Rete Ecologica	__ Componente _____

3 ALTRI EVENTUALI VINCOLI:

3.1		
3.2		
3.3		

IL TECNICO PROGETTISTA

Timbro e firma

NOTE ED AVVERTENZE DELL'AMMINISTRAZIONE MUNICIPALE:

(SPAZIO PER NOTE ED AVVERTENZE DI CARATTERE GENERALE E/O SPECIFICHE DEI SINGOLI MUNICIPI DA MODIFICARE E/O INTEGRARE A CURA DELLA U.O.T. MUNICIPALE)

- 1) La C.I.L.A. deve essere obbligatoriamente:
 - a) presentata su modulistica di Roma Capitale (denuncia, relazione tecnica e prospetto vincoli), scaricabile dal sito di Roma Capitale, Municipio con competenza territoriale dell'intervento;
 - b) timbrata e firmata dall'Impresa esecutrice dei lavori, anche in caso di interventi già eseguiti;
 - c) corredata da eventuali N.O. degli Enti preposti alla tutela degli eventuali vincoli gravanti sull'immobile;
- 2) La relazione tecnica, redatta dal Progettista incaricato, deve essere completa in ogni sua dichiarazione e asseverazione, priva di eventuali correzioni e/o integrazioni eseguite a mano non controfirmate e timbrate dallo stesso Progettista;
- 3) L'elaborato grafico, deve necessariamente contenere: stralcio foglio catastale (ove siano riportati i dati relativi al foglio, particella e subalterno), stralcio di P.R.G. vigente, planimetrie e sezioni ante e post-operam in scala non inferiore a 1 : 100 debitamente quotate; in caso di interventi esterni, prospetti e documentazione fotografica datata e timbrata dal Progettista;
- 4) Per la C.I.L.A. presentata in variante, l'elaborato grafico deve obbligatoriamente contenere, oltre all'inquadramento cartografico di cui al punto 3) ed al post operam in variante, la pianta dell'u.i. dell'ante operam e del post operam del 1° progetto, con le relative sezioni;
- 5) Eventuali atti d'obbligo, registrati come per legge, inerenti gli interventi, devono essere trasmessi a questo Ufficio entro 30 giorni dalla data di protocollo della C.I.L.A.;
- 6) Specifico atto di rinuncia al plus valore per opere comportanti modifiche in locali interessati da istanza di condono edilizio ai sensi della L. 326/03;
- 7) Ai sensi della Delibera A.C. 38/12, all'atto della presentazione sono dovuti i diritti di segreteria, da versare presso la cassa del Municipio di competenza, secondo le modalità previste dallo stesso;
- 8) Nel caso di interventi su accessi carrabili, il deposito della presente non costituisce titolo o merito di qualunque genere ai fini del riconoscimento di legittimità sul passo carrabile, che necessita di altra specifica verifica di conformità alla relativa normativa;
- 9) Per interventi dichiarati in sanatoria, in vigenza della normativa sull'obbligo della regolarità contributiva, gli estremi della ditta esecutrice, sono obbligatori per opere eseguite dopo il 02.01.2006, data di entrata in vigore della normativa.

10) Non saranno ritenuti ricevibili le comunicazioni carenti della documentazione sopra citata.

Principale normativa di riferimento:

1. D.P.R. 380/01;
2. Legge Regionale n° 15/2008;
3. Legge 22 maggio 2010 n° 73;
4. Legge 122/2011;
5. Regolamento Edilizio del Comune di Roma;
6. Regolamento Edilizio Sanitario del Comune di Roma;
7. D.Lgs 42/04 Codice dei beni culturali e del paesaggio;
8. Decreto Ministeriale 37/2008 (Impianti tecnologici);
9. Delibera A.C. n° 44 del 04 luglio 2011;
10. Delibera A.C. n° 49 del 08 luglio 2011;
11. L. 241/90 art. 19, così come modificato dal D.L. 70/2011;
12. Legge 106/2011;
13. Circolare esplicativa del Dipartimento P.A.U. del 9 marzo 2012.